

Dati pratica

Codice pratica Suap n. **02636520039-09022023-1604**

Codice Sportello 4530 Comune di Baveno

Oggetto: *Variante semplificata al P.R.G.C. art.17 bis L.R.56/77 richiesta modifica classe di pericolosità geomorfologica e di idoneità all'utilizzazione urbanistica.*

Protocollo SUAP REP_PROV_VB/VB-SUPRO 9917/16-03-2023

Impresa richiedente

Ragione sociale G.F.L.S.R.L.

Codice fiscale 02636520039

Indirizzo impianto produttivo

Ubicazione *BAVENO (VB), STRADA NAZIONALE DEL SEMPIONE N. 80*

Adempimenti coinvolti

1. - PROGETTO ESECUTIVO
2. - VARIANTE SEMPLIFICATA al P.R.G.C. (Art 17-bis L.R. n. 56/1977) al fine di acquisire la compatibilità urbanistica dell'intervento.
3. - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) per accertare la probabilità di effetti significativi sull'ambiente conseguenti alla variante (L.R. n. 56/1977, D. Lgs. n. 152/2006, L.R. n. 40/1998, DGR n. 12-8931 del 09.06.2008 e DGR n. 25-2977 del 29.02.2016).

Avviso di indizione di Conferenza dei servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14 ter legge 241/90 ai sensi della legge 241/90, art. 14 bis, comma 2 per il giorno 29/06/2023.

L'oggetto della determinazione da assumere è: *"realizzazione di n.2 campi da padel coperti a servizio della palestra denominata "Areasport Gidoppia", nel settore di terreno retrostante il capannone esistente sede dell'attività, con contestuale richiesta di variante Semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17-bis della L.R. N. 56/1977 e verifica di assoggettabilità alla V.A.S., presso l'area sita a Baveno (VB), Strada Nazionale del Sempione n. 80, NCEU foglio 5, mappale 1, subalterno 1";*

Endoprocedimenti coinvolti:**PROGETTO ESECUTIVO**

- Richiesta di Permesso di costruire ex art. 20 D.P.R. 380/2001 (Comune di Baveno);
- Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria ex. Art. 146 D.lgs.42/2204 (Regione Piemonte Direzione ambiente, energia e territorio-Settore urbanistica Piemonte orientale);
- Parere di Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio (collegato all'iter di cui al punto precedente);

- Asseverazione di non assoggettabilità dell'intervento alla normativa di prevenzione incendi ex DPR n. 151/2001 (Comando Provinciale Vigili del Fuoco VCO).

VARIANTE SEMPLIFICATA al P.R.G.C. (Art 17-bis L.R. n. 56/1977) al fine di acquisire la compatibilità urbanistica dell'intervento.

Enti coinvolti: Comune di Baveno; Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici; Regione Piemonte - Direzione Ambiente, energia e territorio - Settore urbanistica Piemonte Orientale; Arpa Piemonte - Dipartimento Nord Est; Provincia del Verbano-Cusio-Ossola.

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) per accertare la probabilità di effetti significativi sull'ambiente conseguenti alla variante (L.R. n. 56/1977, D. Lgs. n. 152/2006, L.R. n. 40/1998, DGR n. 12-8931 del 09.06.2008 e DGR n. 25-2977 del 29.02.2016).

Enti coinvolti: Comune di Baveno quale "autorità competente" alla verifica dell'assoggettabilità alla V.A.S. attraverso il proprio "Organo tecnico"; ASL VCO - Dipartimento di Prevenzione; Arpa Piemonte - Dipartimento Nord Est; Provincia del Verbano-Cusio-Ossola; Regione Piemonte - Direzione Ambiente, energia e territorio - Settore Valutazioni ambientali e procedure integrate; Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici; Unione Montana Cusio Mottarone; Comune di Gravellona Toce.